

### عقد مصعد محمد الحربي

سجل تجاري 2342rtrt	مؤسسة فنون التقنية	الطرف الأول
هاتف 0565582241	21 Awali Street	العنوان
هوية	محمد الحربي	الطرف الثاني
جوال 0565582241	المملكة العربية السعودية، المدينة المنورة، شارع الملك عبد العزيز	العنوان

حيث أنه في يوم السبت الموافق 2021-8-28 م اتفق الطرفان على أن الطرف الاول لديه كامل القدرة والإمكانية

#### المادة رقم 1: المقدمة

تعتبر مقدمة هذا العقد جزء لا يتجزأ منه

#### المادة 2: الغرض من هذا العقد ونطاق العمل

أن يقوم الطرف الأول بتركيب وتوريد مصعد شامل جميع الاكسسوارات اللازمة والملحقات وذلك حسب مواصفات وبنود العقد

#### المادة رقم (3) التوريد والتركيب

مدة التوريد	60 يوم	مدة التوريد {0} يوم وتحتسب من تاريخ استلام الدفعة المقدمة حسب العقد
مدة التركيب	30 يوم	مدة التركيب {0} يوم وتحتسب من تاريخ استلام الدفعة المقدمة حسب العقد
اشتراطات التركيب	بند التركيب لعقد خالد الجهني	

#### المادة رقم (4) قيمة العقد

السعر	60000.0000	ريال سعودي
الضريبة 15%	15.0000	ريال سعودي
السعر شامل الضريبة	69000.0000	ريال سعودي

يتم دفع المبلغ بإصدار شيك باسم / مؤسسة فنون التقنية أو تحويل بنكي على الرقم التالي

- البنك:	بنك الرياض	- البنك:	مصرف الراجحي
- اسم الحساب:	فرع شركة الفا للمصاعد	- اسم الحساب:	فرع مؤسسة فنون التقنية
- رقم الحساب:	12341242345435	- رقم الحساب:	123456789
- الأيبان:	ef34534534563	- الأيبان:	sa26435375673423

#### المادة رقم (5) ضمان الأعمال

الضمان	10 سنة	الأجزاء الأخرى (بالشهور)	12 شهر	الضمان: لمدة {0} سنوات على الماكينة ضد عيوب التصنيع كما تلتزم المؤسسة بإصلاح واستبدال القطع التي يظهر فيها عيب خلال {1} عام
الصيانة المجانية	12 شهر	الصيانة المجانية لمصعد خالد الجهني		

#### المادة رقم (6) الدفعات

الدفعة المقدمة	0.200	%
----------------	-------	---

المادة رقم (7) المواصفات الفنية والعامّة			
نوع المصعد	مصعد ركاب	نوع البناية	مبنى سكني
العنوان	المملكة العربية السعودية، المدينة المنورة، شارع الملك عبد العزيز	السرعة	1 متر/ث
وضع الماكينة	داخل البئر	عدد الوقفات	4
الحمولة	250	عدد الأشخاص	6
عدد جهات الدخول	2		
نوع الماكينة	Alberto Sassi		
جهاز تشغيل المصعد	جهاز تشغيل أوتوماتيك		
طريقة التشغيل	يدوي وآلي		
مسميات الوقفات			
التيار الكهربائي			
موقع غرفة الماكينات	فوق السطح		

البئر			
مبنى من			
المقاس الداخلي	العرض:	180.0000	الارتفاع:
		80.0000	

الأبواب الخارجية			
طريقة التشغيل	باب نصف أوتوماتيك		
مصنوعة من	الصاج المجلفن		
مقاساتها	العرض:	0.0000	الارتفاع:
		0.0000	

الدلائل والتعليق	
Various designs & colors options, many patterns & shapes according to your taste and choice	Copper
Various designs & colors options, many patterns & shapes according to your taste and choice	White Silver
Various designs & colors options, many patterns & shapes according to your taste and choice	Ral 1
Various designs & colors options, many patterns & shapes according to your taste and choice	Ral 2

الصاعدة	
النوع	White Silver
المقاس الداخلي	
مصنوعة من	مصنوعة من الصاج المجلفن
إضاءة الطوارئ والإنارة	الإضاءة الكهربائية
Various designs & colors options, many patterns & shapes according to your taste and choice	Ral 2

لوحة الطلب الداخلية	
Button fj-C01 Series 007	Button fj-C03 Series 008

لوحة الطلب الخارجية	
Plain Marble No. P001	Plain Marble No. P001
مصنوعة من الاستانلس بأزرار إلكترونية	النوع
لوحة طلب استدعاء LOP مزودة بمبين ضوئي للأدوار	في الوقفة الرئيسية
لوحة طلب استدعاء LOP مزودة بمبين ضوئي للأدوار	في الوقفات الأخرى

أجهزة الطوارئ والأمان	
Gearless and gearbox motors with different capacities and capabilities	Sicor Gearbox 1

الأعمال الإضافية	
انشاء برج حديد	انشاء برج حديدي شامل التجهيزات وحسب اصول الصناعة
عمل برج حديدي شامل التجهيزات وحسب اصول الصناعة	انشاء برج حديدي شامل التجهيزات وحسب اصول الصناعة
يتم دفع قيمة الأعمال الإضافية كاش عند كتابة العقد	شروط الدفع

المادة رقم (8) الأعمال التحضيرية	
الوصف	الأعمال التحضيرية الخاصة بمصعد عمارة علي الجهني
الشروط	جميع الأعمال التحضيرية يجب تنفيذها من قبل الطرف الثاني(العميل) قبل بدء أعمال تركيب المصاعد وذلك طبقا لرسوماتنا وتعليماتنا ووفقا للأنظمة والأسس والأنظمة المتبعة
1 .	1. تجهيز بئر خاص مزود بإنارة ثابتة، مع تأمين وسائل الحماية اللازمة لفتحات أبواب الأعتاب

المادة رقم (9) شروط عامة	
يحق للطرف الاول وضع لوحته الاعلانية على مبنى الطرف الثاني	

المادة رقم (10) نسخ العقد	
---------------------------	--

<p/>حرر هذا العقد من أربعة صفحات وعشر مواد</p>

الطرف الثاني

nasser\_yacout@yahoo.com

الطرف الأول

مؤسسة فنون التقنية

إدارة العقود والمبيعات